

ZOO a zámek Zlín-Lešná, příspěvková organizace,

IČ: 00090026, se sídlem Lukovská 112, 763 14 Zlín 12

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci:

„Oprava střechy odchovny“

- Zadavatel: ZOO a zámek Zlín-Lešná, příspěvková organizace, IČ: 00090026, se sídlem Lukovská 112, 763 14 Zlín 12 zastoupena Ing. Romanem Horským, ředitelem,**

ve věcech technických je oprávněn jednat: Jakub Skřivánek, tel. 770 180 361, skrivanek@zoozlin.eu a ve věcech administrativních je oprávněna jednat: Ing. Božena Dratvová, tel. 778 402 425, dratvova@zoozlin.eu

vyzývá dodavatele k podání nabídky na stavební práce týkající se opravy střechy odchovny a k prokázání kvalifikace na plnění veřejné zakázky malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), v platném znění předpisů

Dodavatel je při komunikaci prostřednictvím elektronické pošty povinen potvrdit neprodleně zadavateli přijetí každé zprávy.

Za takové potvrzení se považuje též automatické potvrzení o přečtení zprávy (jejím zobrazením na monitoru příjemce), považuje se za něj i automatické potvrzení o doručení na poštovní server dodavatele.

Za dobu doručení se považuje okamžik přijetí zprávy poštovním serverem dodavatele.

2. Zadávací dokumentace, informace o předmětu zakázky:

Předmětem VZ malého rozsahu jsou stavební práce týkající se opravy střechy odchovny, která se nachází v zázemí zoologické zahrady. Příjezd na stavbu je mimo návštěvnické trasy. Projekt je popsán v příložené Technické zprávě. Stavební práce budou probíhat s ohledem na chované ptáky v objektu odchovny.

Předpokládaná hodnota zakázky činí 4.500.000 Kč bez DPH.

Prohlídka místa plnění proběhne dne 22. 5. 2026 se srazem v 8:30 před Hlavním vstupem do ZOO Zlín.

V rámci projektové dokumentace je řešena oprava ploché střechy s pásovými světlíky. Součástí opravy střechy je navrženo vnější zateplení střešní konstrukce včetně podsad světlíků, provedení nové hydroizolační vrstvy a výměna pásových obloukových světlíků na objektu odchovny. Střecha s obloukovými vazníky nebude opravou dotčena, bude zde provedena pouze oprava hromosvodu.

Bude zateplena konstrukce střechy a podsad světlíků, provedena výměna vpustí, výměna světlíků. Na střeše odchovny bude rozebráno a osazeno nové vedení hromosvodu včetně úpravy rozvodu a doplnění jímacích tyčí a nových podpěr. Dešťové vody ze střechy jsou svedeny do stávající akumulární jímky nebo do dešťové kanalizace. V rámci opravy střechy bude zbývající část střechy svedena do dešťové kanalizace, která bude napojena do akumulární nádrže vybudované v rámci sousední stavby „Voliéra pro dravce“.

ZOO a zámek Zlín-Lešná, příspěvková organizace,

IČ: 00090026, se sídlem Lukovská 112, 763 14 Zlín 12

Stavba bude realizovaná podle projektové dokumentace „**Oprava střechy odchovny**“ zpracované Tomášem Sýkorou a Ing. Radomírem Burešem, PROST Zlín – projekční kancelář.

Kompletní projektová dokumentace pro provádění stavby bude zaslána na základě požadavku na email: dratvova@zoozlin.eu.

Zadavatel požaduje zahájení stavby co nejdříve, realizace v měsících červen až září letošního roku. Dokončení do 16 týdnů od předání staveniště.

3. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Základní kvalifikační předpoklady:

Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů tím, že osoba oprávněná jednat za dodavatele podepíše a předloží Čestné prohlášení o základní způsobilosti viz příloha č. 2 výzvy.

Profesní kvalifikační předpoklady

Dodavatel doloží kopii dokladu k oprávnění k podnikání v rozsahu předmětu veřejné zakázky a kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné evidence.

Další doklady se nepožadují.

Zadavatel může dodavatele vyzvat k doplnění dokladů k prokázání kvalifikace, pokud je zadavatel nedoložil tak, jak je specifikováno výše.

Zadavatel může vyloučit dodavatele, který podal nabídku, jež nebyla podána v souladu s podmínkami této výzvy. O vyloučení bude dodavatel písemně informován.

Před podpisem smlouvy či uzavřením objednávky je vybraný dodavatel povinen na výzvu zadavatele předložit originální listiny prokazující splnění požadované kvalifikace formou čestných prohlášení.

4. Požadavky na způsob zpracování nabídky a její obsahové členění:

Zadavatel požaduje členění nabídky v následujícím pořadí:

- a) Krycí list nabídky
- b) Čestné prohlášení prokazující splnění základní způsobilosti
- c) Položkový rozpočet
- d) Podepsaný návrh smlouvy

ZOO a zámek Zlín-Lešná, příspěvková organizace,

IČ: 00090026, se sídlem Lukovská 112, 763 14 Zlín 12

e) Návrh harmonogramu stavby

5. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám:

Dodavatelé mohou zasílat případné písemné věcné dotazy k této výzvě tak, aby byly doručeny nejpozději do dvou dnů před skončením lhůty pro podání nabídek kontaktní osobě zadavatele, kterou je Ing. Božena Dratvová, tel. 778 402 425, e-mail: dratvova@zoozlin.eu.

6. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídku je třeba podat v písemném vyhotovení v zalepené obálce označené názvem výběrového řízení „**Oprava střechy odchovny**“ a označené „**NEOTVÍRAT**“ a doručit poštou nebo osobně na adresu zadavatele v pracovní dny v době od 8:00 do 15:00 hodin. Oprávnění jednat za dodavatele musí být doloženo originální listinou nebo její ověřenou kopií (plná moc, výpis z obchodního rejstříku).

Nabídka musí být vždy vyhotovena v českém jazyce, datována a podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

7. Lhůta pro podání nabídek

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí doba, ve které může uchazeč podat svou nabídku. Lhůta podání nabídky končí dne **29. 5. 2026 v 11:00 hodin** (doručením zadavateli, nikoliv podáním na poště).

8. Způsob hodnocení:

Jako jediné hodnotící kritérium (váha 100%) je stanovena celková nabídková cena v Kč včetně DPH.

9. Lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami

Lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami, je stanovena do 30. 6. 2026.

10. Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- Neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- Zadávací řízení zrušit, a to kdykoli, až do okamžiku uzavření smlouvy

ZOO a zámek Zlín-Lešná, příspěvková organizace,

IČ: 00090026, se sídlem Lukovská 112, 763 14 Zlín 12

- Změnit nebo doplnit zadávací podmínky
- Odmítnout veškeré předložené nabídky
- Upřesnit rozsah plnění v návaznosti na finanční možnosti zadavatele
- Dále jednat o předloženém návrhu smlouvy

Zadavatel sděluje, že nebude organizovat otevírání obálek, kterého se mohou účastnit dodavatelé, jež podali nabídku.

O výběru nejvhodnější nabídky budou všichni dodavatelé písemně informováni.

Vybraný dodavatel bude následně vyzván k uzavření smlouvy. Smlouvu je dodavatel povinen uzavřít se zadavatelem ve lhůtě do 7 dnů. Nebude-li smlouva uzavřena z důvodů ležících výlučně na straně dodavatele, bude vyzván k uzavření smlouvy dodavatel, který se umístil ve výběru nejvhodnější nabídky druhý v pořadí.

Toto výběrové řízení zadává zadavatel jako veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jejíž zadání se v souladu s ust. § 31 zákona neřídí tímto zákonem. Proti rozhodnutí zadavatele proto není možné podávat námitky ani podněty na přezkum úkonů zadavatele.

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení prokazující splnění základní způsobilosti
3. Poptávkový výkaz výměr
4. Technická zpráva, Koordinační situační výkres
5. Návrh smlouvy včetně příloh

Ve Zlíně – Lešné, dne 19. 5. 2026



.....
Ing. Božena Dratvová, zástupce ředitele