

## **B. Souhrnná technická zpráva**

### **B1. Popis území stavby**

#### **a) Charakteristika území a stavebního pozemku**

Jedná se o západní část areálu ZOO+Zámek Zlín-Lešná. Okolní zástavbu tvoří ubikace tapírů na parc.č. 1600 a objekt stájí na parcele č. 1599 a pavilon Yucatan na parc. č. 1602/10.

Navrhovaná oprava ubikace pod stájemi bude sloužit jako zimoviště a je situována na pozemek č. 1602/1 (trvalý travní porost, ostatní plocha) v k.ú. Štípa.

Jedná se o mírně svažité pozemek se sklonem k severozápadu napojený stávajícím sjezdem na stávající obslužnou komunikaci na parcele č. 1602/1. Uvedené parcely jsou v majetku města Zlína.

Plocha zabraná novostavbou zimoviště 72 m<sup>2</sup> z původní výměry parcely č. 1602/1, která činí 90938 m<sup>2</sup> a je navržena na ploše původní stáje zeber.

#### **b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou**

Územní rozhodnutí, či regulační plán vydán nebyl. Stavba je situována do stávajícího areálu ZOO a na místo stávající stavby ubikace. Nedojde tedy ke změně zastavěných ploch v areálu ZOO.

#### **c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

navrhovaná oprava stáv. stavby není v rozporu s územním plánem.

#### **d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.**

Rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků vydáno nebylo.

#### **e) informace o tom zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.**

Dokumentace byla předána k vyjádření na Odbor živ. prostředí MMZ pro vydání koordinovaného závazného stanoviska a na Krajskou veterinární službu ve Zlíně. Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů zatím zohledněny nejsou. Budou do dokumentace zapracovány.

#### **f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů.**

Geologický, ani radonový průzkum proveden nebyl.

#### **g) ochrana území podle jiných právních předpisů.**

Dotčené území podléhá zákonu o státní památkové péči.

#### **h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území.**

Staveniště neleží v záplavovém pásmu a nejedná se o poddolované území.

**i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí a vliv stavby na odtokové poměry**

Vzhledem k tomu, že se jedná o zastavěnou lokalitu ZOO a novostavba se umísťuje na místo původní dřevostavby stáje zeber, nedojde ke zhoršení vlivu na okolní stavby a pozemky. Rovněž odtokové poměry se nezmění.

**j) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin**

Oprava stáv. ubikace zimoviště si nevyžádá kácení stávajících náletových keřů a dřevin.

**k) požadavky na max. dočasné a trvalé zábory z.p.f. nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Jedná se o již zastavěnou plochu a k trvalému záboru z.p.f. nedojde.

**l) územně technické podmínky – možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Stavební pozemek (na části parc.č. 1602/1) je napojen stávající obslužnou komunikací na zpevněné areálové obslužné komunikace na pozemku č. 1602/1. V blízkosti místa pro výstavbu zimoviště jsou v parcele č. 1602/1 vedeny areálové rozvody inž. sítí a to vodovod a jednotná kanalizace. Vodovod je veden ve vzdálenosti cca 13,4 m a kanalizace ve vzdálenosti 12,8 m. Kabelová přípojka n.n. bude vedena z blízkého objektu stáje na parc. č. 1599.

Stávajícím sjezdem bude novostavba napojena na stávající místní areálovou obslužnou komunikaci a novými přípojkami na vodovod, jednotnou kanalizaci a el. energii.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, související a vyvolané investice**

Nejsou.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí.**

**1602/1** – vlastníkem město Zlín a stavebník má dispoziční právo na ní provádět stavební objekty So 01, So 02, So 03 a So 04.

**o) seznam pozemků podle k.n., na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Nejsou.

**B2. Celkový popis stavby****B2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o opravu stáv. stavby.

**b) účel užívání stavby.**

Jedná se o stavbu určenou pro chov zvířete v ZOO.

**c) trvalá nebo dočasná stavba.**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a tech. požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.**

Žádná rozhodnutí o výjimkách vydána nebyla.

**e) informace o tom zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.**

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů zohledněny zatím nejsou.

**f) ochrana území podle jiných právních předpisů.**

Stavba podléhá zákonu o státní památkové péči.

**g) navrhované parametry stavby**

zastavěná plocha ..... 72 m<sup>2</sup>  
 obestavěný prostor ..... 237,6 m<sup>3</sup>  
 počet funkčních jednotek ..... 1

**h) základní bilance stavby.**

|                                  |                       |
|----------------------------------|-----------------------|
| Spotřeba zemního plynu           | 0 m <sup>3</sup> /rok |
| Spotřeba el. energie             | 4 824 kWh/rok         |
| Tř. energetické náročnosti budov | c – úsporná           |

**i) základní předpoklady výstavby, časové údaje o realizaci, členění na etapy.**

Stavba bude realizována v jedné etapě.

Předpokládaná realizace – rok 2019.

**j) orientační náklady stavby**

Předpokládaný náklad stavby ..... 2,45 mil. Kč.

**B2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

a) Urbanismus-územní regulace, kompozice prostorového řešení.

Místo, na kterém má být zimoviště vystavěno, je situováno v západní části areálu ZOO, v blízkosti ubikací tapírů. Širší okolí je sporadicky zastavěno stávajícími objekty ZOO.

V blízkosti staveniště jsou vedeny všechny inženýrské sítě, potřebné pro komplexní provoz objektu zimoviště. K místu stavby je možný příjezd po stávajících obslužných areálových komunikacích.

b) Architektonické řešení.

Oprava stáv. objektu je navržena jako lehká dřevostavba o rozměrech 8 x 9 m s výškou 3,4 m a založením na železobetonové monolitické desce. Pultová střecha má foliovou krytinu a je odvodněna vnějším dešťovým žlabem se střešním svodem svedeným do stávající dešťové vpusti. V obvodových stěnách jsou osazena okna a vstupní dveře s dřevěnými rámy a zasklením izolačním dvojsklem. Obvodový plášť bude opatřen na vnějším líci obkladem z dřevěných osámovaných desek.

**B2.3 Celkové provozní řešení**

Přízemní objekt je určen jako ubikace pro mravenečnický (3 ks) a ptáky (max. po 4 kusech). Vnitřní prostor je členěn na 3 kóje a ošetřovatelskou chodbu.

#### B2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba není určena k bezbariérovému užívání. Přístup do ní má pouze ošetřovatel.

#### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Navržený objekt splňuje podmínky pro běžné bezpečné užívání stavby.

#### B.2.6 Základní charakteristika objektů

##### a) stavební řešení

Zimoviště je navrženo jako přízemní dřevostavba s pultovou střechou. Založení stavby je na stáv. železobetonové desce.

##### b) konstrukční a materiálové řešení

Objekt je navržen v tradiční technologii výstavby. Obvodové a vnitřní nosné stěny jsou navrženy jako dřevěná rámová konstrukce a vnější stěny jsou vyplněny tepelnou izolací z minerální rohože, vnitřní a vnější opláštění je navrženo částečně z desek OSB a částečně z vodovzdorné překližky se spoji těsněnými pryžovými těsníci lištami.

Jednoplášťová pultová střecha má rovněž dřevěnou konstrukci z fošnových krokví, záklopu z OSB desek krytých plastovou foliovou krytinou. Podhled je z dek SDK a tepelná izolace je z minerálních rohoží.

##### c) Mechanická odolnost a stabilita

Objekt je navržen tak, aby splnil požadavky na odolnost a stabilitu.

(viz statický výpočet)

#### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Vytápění objektu je navrženo nízkotlaký teplovodní, kotel na zemní plyn - výkon 24 kW a zásobníkový ohřívač vody - 180 L

Zásobování el. energií:

Rozvodná soustava nn: 3PEN-50HZ, 230/400V/TN-C-S

Ochrana před nebezpečným dotykem: **automatickým odpojením od zdroje dle ČSN 33 2000-4-41 ed2**

**Přívod NN** – zemním kabelem ze stávajícího rozvaděče osazeného na objektu stájí parc.č. 1599.

#### B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení.

Viz samostatná požární zpráva. Požárně nebezpečný prostor nepřesahuje stávající hranice areálu.

## B 2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Objekt je vytápěn pomocí el. energie – stropní sálavou folií.

Objekt bude vyhovovat požadavkům ČSN – Tepelná ochrana budov

## B 2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Místnosti objektu jsou větrány částečně přirozeně okny a částečně nuceně, pomocí el. ventilátorů.

Umělé osvětlení je řešeno elektrickými svídky umístěnými v ošetřovatelské chodbě. Do každé ze 4 kójí je ště přivádí denní světlo střešní světlovod.

Intenzita umělého osvětlení jednotlivých prostor odpovídá normovým hygienickým požadavkům: světelně-technický návrh respektuje podmínky dle ČSN 36 04 52.

Zásobování vodou je zajištěno napojením na areálový rozvod vody. Objekt bude napojen na areálovou jednotnou kanalizaci. Dešťové vody ze střechy budou svedeny do vsakovací jímky. Z pohledu ochrany ovzduší se nemění vliv stavby na okolní zástavbu. El. vytápění nebude negativně ovlivňovat ovzduší.

Odpady vznikající v rámci realizace stavby budou likvidovány dle smluvních vztahů dodavatele stavby s regionálními organizacemi, které se zabývají likvidací odpadů.

Běžný komunální odpad je likvidován obvyklou cestou (sběrné nádoby, odvoz smluvně zajištěnou firmou).

## B. 2. 11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Ochrana před pronikáním radonu z podloží není nutná.

b) ochrana před bludnými proudy:

Nepředpokládá se výskyt bludných proudů.

c) ochrana před technickou seismicitou:

Zdrojů technické seismicity může být celá řada – například stroje, těžká doprava, silniční nebo železniční doprava, rázy těžkých mechanismů (buchary, lisy, beranidla při zarážení pilot apod.), kostelní zvony, důlní otřesy nebo otřesy vzniklé při odstřelech.

Z výše zmíněných zdrojů se v blízkosti stávajícího areálu žádný nevyskytuje.

d) ochrana před hlukem:

V budově nebude instalován stacionární zdroj hluku.

e) protipovodňová opatření:

V území stavby se nenachází významný vodní tok, území stavby není tedy ohroženo záplavami. Nedochozí zde ani k záplavám atmosférickými srážkami.

Není nutné chystat protipovodňová opatření.

## B. 3 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojení na technickou infrastrukturu – opravovaná budova je napojena na stávající areálové rozvody inženýrských sítí.

#### **B. 4 Dopravní řešení**

a) popis dopravního řešení:

Areál je komunikačně napojen 5 sjezdy na stávající asf. komunikace.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Napojení území na dopravní infrastrukturu zůstává stávající.

c) doprava v klidu:

Parkování dopravních prostředků návštěvníků je zajištěno na stávajících parkovištích u vstupů do areálu.

d) pěší a cyklistické stezky:

Podél jižní hranice areálu vede část cyklostezky Zlín – Lukov.

#### **B. 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

a) terénní úpravy:

K stáv. základové konstrukci se provede obsyp zeminou a zatravnění.

b) použité vegetační prvky:

Nové sadové úpravy nebudou prováděny.

c) biotechnická opatření:

Biotechnická opatření nebudou prováděna.

Napojení na technickou infrastrukturu – opravovaná budova je napojena na stávající obecní rozvody inženýrských sítí, vodovod, zemní plyn a el. energii. Splašková kanalizace je napojena na jímku na vyvážení.

#### **B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ovzduší:

Na zastavěné části parcely 1586/1 v k.ú. Štípa, nebude umístěn žádný zdroj znečištění ovzduší.

Odpady:

##### - Odpady vzniklé výstavbou

Při vlastní stavební činnosti budou vznikat odpady, které bude stavební firma při vlastní realizaci díla třídit a odděleně likvidovat. Bude se tak oddělovat dřevěný, kovový odpad, který se bude umísťovat na vyčleněných místech v připravených kontejnerech. Dále bude vznikat stavební suť. Tento odpad se bude likvidovat na veřejné skládce odpadu a stavební firma bude zajišťovat přesnou evidenci jednotlivých odpadů. Tato evidence musí být dokladována ke kolaudaci stavby. Při výstavbě objektu se neuvažuje se vznikem nebezpečných odpadů, které by musely být skladovány a likvidovány odděleně.

##### - Odpady vzniklé provozem

Jednotlivé odpady budou likvidovány odbornou firmou, která má na tuto likvidaci oprávnění a v rámci provozu bude investor a zároveň uživatel využívat k meziskládky vymezené prostory. Likvidace odpadů bude řešena na základě uzavřené smlouvy mezi investorem a firmou, která bude realizovat likvidaci všech odpadů.

Při provozování objektu vzniká běžný komunální odpad, odpadní vody splaškové a dešťové. Splaškové vody jsou odvedeny do stávající kanalizace. Dešťové vody do vsakovacích jímek. Jednotlivé druhy výše popsaných odpadů budou samostatně likvidovány tak, aby nevzniklo nebezpečí ekologických škod v okolí stavby. Vzniklé odpady z provozu budou tříděny a skladovány na vyhrazených místech. Nebezpečné odpady se z provozu objektu nebudou vyskytovat.

#### - Likvidace jednotlivých odpadů

Veškeré odpady z realizované výstavby i provozu budou soustředěny na vyhrazených místech, kde budou skladovány do přistavených kontejnerů popřípadě na vyhrazená místa odkud budou odváženy podle jednotlivých druhů k likvidaci popřípadě k recyklaci. Při realizaci výstavby budou vznikat odpady ze stavební činnosti. Bude vznikat běžná stavební suť. Veškerý tento odpad bude prostřednictvím kontejnerů dodavatele odvážen na řízenou skládku. Zároveň při realizaci stavební činnosti se bude provádět třídění odpadu tak, aby se oddělil kovový odpad, který bude použit na stavbě, nebo bude odvezen do kovošrotu či do sběrný odpadu. O realizaci odvozu odpadu bude stavební firma dokladovat kam odvezla stavební odpad a jaké je jeho množství - doklad ke kolaudaci stavby. Od likvidace a předání jednotlivých odpadů bude vedena stavební firmou a následně pak provozovatelem evidence o množství a druhu odpadu a způsobu jejich likvidace. Z provozu rekonstruovaného objektu bude vznikat pouze běžný komunální odpad, který bude tříděn do připravených kontejnerů a odvážen k recyklaci. Z hlediska odpadového hospodářství budou dále odváděny odpadní vody splaškové a dešťové ze střechy objektu. Splaškové vody jsou svedeny do areálové kanalizace vedoucí na ČOV. Dešťové vody jsou svedeny do vsakovací jímky.

Likvidace ostatních odpadů bude prováděna v souladu s tímto popisem, kde jsou popsány jednotlivé druhy odpadů, které vznikají v objektu z běžného provozu a zároveň je popsán stav jak budou tyto odpady likvidovány. Další materiály z bouracích prací vznikají nebudou. Nebezpečný odpad ozn. N bude likvidován odbornou firmou, která má na tuto likvidaci oprávnění.

Zařazení vyprodukovaných odpadů dle katalogu odpadů

Odpady jsou zařazeny podle vyhlášky MŽP SR, Přílohy č. 1.

| Kód odpadu | Název                       | Kategorie |
|------------|-----------------------------|-----------|
| 150101     | Obaly z papíru              | O         |
| 150102     | Obaly z plastů              | O         |
| 150103     | Obaly ze dřeva              | O         |
| 170101     | Betonový odpad ze stavby    | O         |
| 170102     | Cihelný odpad ze stavby     | O         |
| 170103     | Tašky a keramické výrobky   | O         |
| 170107     | Směsi stav. odpad ze stavby | O         |
| 170201     | Odpadní stav. dřevo         | O         |
| 170202     | Sklo                        | O         |
| 170203     | Odpadní stav. plasty        | O         |

|        |                            |   |
|--------|----------------------------|---|
| 170302 | Asfaltové lepenky odřezky  | O |
| 170407 | Směs kovového odpadu       | O |
| 170504 | Výkopová zemina čistá      | O |
| 170802 | Odřezky sádrokartonu       | O |
| 200101 | Komun. odpad papír         | O |
| 200108 | Komun. odpad biologický    | O |
| 200301 | Směs komun. odpadu         | O |
| 200306 | Odpad z čištění kanalizace | O |

#### Legenda a kategorie odpadů

Kategorie odpadů:

O - ostatní odpad

N - nebezpečný odpad

Další negativní vlivy na životní prostředí, které by měly vliv na ovzduší, hluk, vodu, půdu v daném stavebním záměru nevznikají.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:

Administrativní objekt nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

Ekologické funkce a vazby v krajině budou nadále zachovány.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:

Chráněné území Natura 2000 se v blízkosti nově budovaného objektu nenachází.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA:

Neřeší se.

Stáv. objekt ubikací pod stájemi je situovaný do stávajícího areálu ZOO v jeho zastavěné části. Nebude mít negativní dopad na veřejné zdraví, rostliny a živočichy, půdu, ovzduší, ale ani na kulturní památky, přírodní zdroje nebo majetek.

Není nutné provádět zjišťovací řízení, vyjádření EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Na území stavby se ochranná a bezpečnostní pásma nenachází.

## B. 7 Ochrana obyvatelstva

V průběhu realizace opravy stavby objektu ubikace pod stájemi - zimoviště dojde přechodně k narušení faktoru pohody okolí zejména zvýšeným dopravním ruchem a stavebními pracemi, v letních měsících vyšší prašností. Tyto vlivy lze do značné míry eliminovat kompenzačním opatřením (kropení, eliminace prací emitujících zvýšený hluk v noci, vypínání motorů mechanismů apod.). S ohledem na umístění stavby se neuvažuje s realizací stavebních prací v nočních hodinách tj. od 22,00 do 06,00 hod. Neuvažuje se ani s navážením stavebního materiálu v době návštěvních hodin areálu ZOO pro veřejnost.



## B. 8 Zásady organizace výstavby

### a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Voda a energie po dobu výstavby bude čerpána z areálových rozvodů. Veškerý stavební materiál bude součástí dodávky zhotovitele.

### b) odvodnění staveniště:

Bude využito stávajícího odvodnění, které je napojeno na stávající kanalizační síť.

### c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Dopravní napojení objektu bude využívat stávajícího dopravního napojení areálu a jeho zpevněných komunikací.

### d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Provádění stavby nemá významný vliv na okolní zastavěné pozemky.

Stavební činnost vždy však ovlivňuje své bezprostřední okolí, a to zvýšeným hlukem, možnou prašností, zvýšenou dopravou.

Dodavatel stavebních prací musí negativní dopady na okolí vhodnými opatřeními potlačit.

### e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Obvod staveniště bude chráněn stávajícím oplocením areálu. Na ploše areálu není žádná stávající zeleň, která by vadila výstavbě nové budovy.

Po dobu výstavby je dodavatelská organizace povinná provádět následující opatření:

- 1) Pro výstavbu nasazovat stavební stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku
- 2) Provádět průběžné technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů.
- 3) Zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů zajištěním dostatečného počtu dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory strojů.
- 4) Nepřipustit provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech.
- 5) Maximálně omezit prašnost při stavebních pracích a dopravě.
- 6) Přepřavovaný materiál zajistit tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti apod.).
- 7) Omezit pojezdění a stání vozidel po areálu a příjezdové komunikaci v ul. Palackého.
- 8) U vjezdu na veřejnou komunikaci zabezpečit čištění kol dopravních prostředků a strojů.
- 9) Nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstraňovat.
- 10) Udržovat pořádek na staveništi. Materiály ukládat na vyhrazená místa.
- 11) Zajistit odvod dešťových vod ze staveniště. Zamezit znečištění srážkových vod (ropné látky, bláto, ap.).
- 12) K realizaci stavby využívat plochy stávajícího areálu.

### f) maximální zábory pro staveniště:

Území stavby tvoří stávající oplocený areál s prostory potřebnými pro zařízení staveniště.

Veškeré zábory pro staveniště budou na pozemcích investora.

### g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Veškeré odpady z realizované výstavby budou soustředěny na vyhrazených místech, kde budou skladovány do přistavených kontejnerů popřípadě na vyhrazená místa, odkud budou

odváženy podle jednotlivých druhů k likvidaci popřípadě k recyklaci. Při realizaci výstavby budou vznikat odpady ze stavební činnosti. **Bude vznikat především běžná stavební suť cca 1500 Kg a ocelový šrot cca 150 kg.** Veškerý odpad bude prostřednictvím kontejnerů dodavatele odvážen na řízenou skládku. Zároveň při realizaci stavební činnosti se bude provádět třídění odpadu tak, aby se oddělil kovový odpad, který bude odvezen do kovošrotu či do sběrný kovového odpadu. O likvidaci a odvozu odpadu bude stavební firma vést evidenci kam byl stavební odpad odvezen a v jakém množství. Doklad bude předložen ke kolaudačnímu souhlasu.

Další odpadní materiály z bouracích prací vznikat nebudou.

#### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:**

Zemní práce - výkopy pro přípojky inž. sítí , cca 15,9 m<sup>3</sup> zeminy.

#### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě:**

Po dobu výstavby je dodavatelská organizace povinná provádět opatření, aby nedocházelo k nadměrnému šíření hluku, a to zejména tato opatření:

- 1) Pro výstavbu nasazovat stavební stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku
- 2) Provádět průběžné technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů.
- 3) Zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů zajištěním dostatečného počtu dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory strojů.
- 4) Nepřipustit provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech.
- 5) Maximálně omezit prašnost při stavebních pracích a dopravě.
- 6) Přepravovaný materiál zajistit tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti apod.).
- 7) Omezit pojíždění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.
- 9) Nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstraňovat.
- 10) Udržovat pořádek na staveništích. Materiály ukládat odborně na vyhrazená místa.
- 11) Zajistit odvod dešťových vod ze staveniště. Zamezit znečištění vod (ropné látky, bláto, umývárna vozidel ap.).

#### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:**

Při provádění stavebních a montážních prací je třeba důsledně dodržet platné bezpečnostní předpisy. Zvláště je třeba se řídit nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízením vlády č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Při realizaci stavby budou prováděny zejména :

**Zemní práce** - při kterých je třeba se řídit nařízením vlády č. 591/2006 Sb. §3

**Betonářské práce a práce související** - při kterých je třeba se řídit nařízením vlády č.591/2006 Sb. §3

**Zednické práce** - při kterých je třeba se řídit nařízením vlády č. 591/2006 Sb. §3

**Montážní práce** - při kterých je třeba se řídit nařízením vlády č. 591/2006 Sb. §3

**Stroje a nářadí** - při kterých je třeba se řídit nařízením vlády č. 591/2006 Sb. §3

**Bourací práce** – při kterých je třeba se řídit vyhláškou č. 591/2006 Sb. §3

Všechny stavební práce budou prováděny podle přílohy č. 3 uvedené vyhlášky.

**Pro práce ve výškách** je nutno se řídit požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví nařízením vlády č. 362/2005 Sb. – požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky § 3, § 4 v rozsahu přílohy.

Dále je nutno se řídit v průběhu stavebních prací i v samotném provozu nař. vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí a nař. vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí.

Plán BOZP při práci na staveništi

Rozsah výstavby vyžaduje zpracování Plánu BOZP.

**k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:**

Neprovádí se.

**l) zásady pro dopravně inženýrské opatření:**

K příjezdu na staveniště budou využívány stávající komunikace.

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby:**

Zásobování stavby provádět výhradně v časových limitech určených pro výstavbu – mimo nočního klidu.

**n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:**

Předpokládané zahájení výstavby je uvažováno od března roku 2015.

Doba výstavby je investorem plánována na 14 měsíců.

Plán kontrolních prohlídek stavby:

|   |               |
|---|---------------|
| - převzetí ležaté kanalizace            | duben 2019    |
| - dokončení hrubé stavby                | květen 2019   |
| - dokončení instalačních rozvodů        | červen 2019   |
| - přípojky vody, kanalizace, elektro    | červen 2019   |
| - vnitřní podlahy                       | červen 2019   |
| - vnější povrchové úpravy               | červenec 2019 |
| - dokončení venkovních úprav, kolaudace | červenec 2019 |

**B9.Celkové vodohospodářské řešení.**

Dešťové vody z pultové střechy jsou svedeny do retenční nádrže, voda bude určena k závlaze. Splaškové vody jsou napojeny na stávající jednotnou areálovou kanalizaci a na ČOV.

Vypracoval:  
Karel Bartoněk