

ZOO a zámek Zlín-Lešná, příspěvková organizace,

IČ: 00090026, se sídlem Lukovská 112, 763 14 Zlín 12

Výzva k podání nabídky

„Výběr nájemce Restaurace NEAPOLITANO“

- 1. Vyhlášovatel: ZOO a zámek Zlín-Lešná, příspěvková organizace, IČ: 00090026, se sídlem Lukovská 112, 763 14 Zlín 12 zastoupena Ing. Romanem Horským, ředitelem,**

kontaktní osobou vyhlášovatele je Ing. Aneta Kupcová, tel. 778 402 422, kupcova@zoozlin.eu

vyzývá dodavatele k podání nabídky na účast ve výběrovém řízení s názvem: „**Výběr nájemce Restaurace NEAPOLITANO**“.

2. Předmět výběrového řízení, obchodní a platební podmínky:

Předmětem tohoto výběrového řízení je výběr nájemce, který bude provozovat v areálu ZOO Zlín Restauraci NEAPOLITANO jako doplňkovou službu pro návštěvníky ZOO Zlín za nájemné.

Specifikace objektu nájmu:

- Objekt vlastní restaurace a zázemí se nachází v budově Stájí č.p 163 v areálu ZOO Zlín na ploše o velikosti 169 m². K objektu restaurace náleží venkovní plochy o rozloze 431 m².
- Charakteristika objektu: zděná budova s přívodem teplé a studené vody, vytápěním, možný celoroční provoz, nadstandardní stylové obložení restaurační místnosti, venkovní posezení, kuchyně, sklady a technické zázemí, WC pro veřejnost.
- Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 1.1.2019 do 30.10.2021.
- Zajištění plného provozu restaurace nejpozději od 18.3.2019.
- Minimální měsíční nájemné činí 48 000 Kč bez DPH.

Vyhlášovatel umožňuje prohlídku objektu Restaurace NEAPOLITANO po předchozí telefonické dohodě s Ing. Anetou Kupcovou, tel. 778 402 422, v době od 15.11.2018 do 23.11.2018.

Předmět smlouvy a platební podmínky plnění jsou podrobně vymezeny v návrhu nájemní smlouvy, která tvoří přílohu této výzvy. Účastníci nejsou oprávněni měnit a doplňovat závazný text Návrhu smlouvy. Účastník, který změní či doplní závazný text Návrhu smlouvy, může být vyhlášovatelem vyloučen z další účasti.

3. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Základní kvalifikační předpoklady:

Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů tím, že osoba oprávněná jednat za dodavatele podepíše a předloží Čestné prohlášení, viz příloha č. 1 výzvy.

Profesní kvalifikační předpoklady

ZOO a zámek Zlín-Lešná, příspěvková organizace,

IČ: 00090026, se sídlem Lukovská 112, 763 14 Zlín 12

Dodavatel doloží kopii dokladu k oprávnění k podnikání v rozsahu předmětu veřejné zakázky a kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné evidence, které nejsou k datu podání nabídky starší 90 dnů.

Další doklady se nepožadují.

Zadavatel může dodavatele vyzvat k doplnění dokladů k prokázání kvalifikace, pokud je zadavatel nedoložil tak, jak je specifikováno výše.

Zadavatel může vyloučit dodavatele, který podal nabídku, jež nebyla podána v souladu s podmínkami této výzvy. O vyloučení bude dodavatel písemně informován.

Před podpisem smlouvy je vybraný dodavatel povinen na výzvu vyhlášovatele předložit originální listiny prokazující splnění požadované kvalifikace formou čestných prohlášení.

4. Požadavky na způsob zpracování nabídky a její obsahové členění:

Zadavatel požaduje členění nabídky v následujícím pořadí:

- a) doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů
- b) nabídková cena (měsíční nájemné nesmí činit méně než 48 000 Kč bez DPH)
- c) gastronomický projekt
- d) podepsaný návrh smlouvy s akceptací obchodních podmínek

5. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídku je třeba podat v písemném vyhotovení v zalepené obálce označené názvem veřejné soutěže „**Výběr nájemce Restaurace NEAPOLITANO**“ a označené „NEOTVÍRAT“ a doručit poštou nebo osobně na adresu vyhlášovatele, a to v pracovní době od 8:00 do 15:00 hodin.

Nebo

podat v elektronické podobě prostřednictvím elektronické pošty na adresu office@zoozlin.eu v termínu do 30. 11. 2018 do 15:00 hodin. E-mail bude označen v předmětu názvem výběrového řízení „**Výběr nájemce Restaurace NEAPOLITANO**“.

Nabídka musí být vždy vyhotovena v českém jazyce, datována a podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Oprávnění jednat za dodavatele musí být doloženo originální listinou nebo její ověřenou kopií (plná moc, výpis z obchodního rejstříku).

ZOO a zámek Zlín-Lešná, příspěvková organizace,

IČ: 00090026, se sídlem Lukovská 112, 763 14 Zlín 12

6. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 30. 11. 2018 v 15:00 hodin.

7. Způsob hodnocení:

Nabídky budou hodnoceny podle jediného hodnotícího kritéria, a to na základě ekonomické výhodnosti nabídek. Jediným hodnotícím kritériem je nabídková cena měsíčního nájemného v Kč bez DPH.

Vyhlašovatel vybere jako nejvhodnější tu nabídku, která se umístí první v pořadí, tj. nabídku, která bude mít nejvyšší hodnotu. Výběr nejvhodnější nabídky bude všem dodavatelům, kteří podali nabídku ve Výběrovém řízení a nebyli do okamžiku výběru nejvhodnější nabídky z Výběrového řízení vyloučeni, oznámen.

8. Lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami

Lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami, je stanovena do 20. 12. 2018.

9. Práva vyhlašovatele:

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo:

- Neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- Výběrové řízení zrušit, a to kdykoli, až do okamžiku uzavření smlouvy
- Změnit nebo doplnit zadávací podmínky
- Odmítnout veškeré předložené nabídky
- Účastníci nemají nárok na jakékoliv náhrady nákladů spojených s jejich účastí

Vybraný nájemce bude následně vyzván k uzavření smlouvy. Smlouvu je nájemce povinen uzavřít s vyhlašovatelem ve lhůtě do 15 dnů. Nebude-li smlouva uzavřena z důvodů ležících výlučně na straně dodavatele, bude vyzván k uzavření smlouvy dodavatel, který se umístil ve výběru nejvhodnější nabídky druhý v pořadí.

Na výběrové řízení se neaplikuje ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

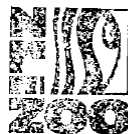
Přílohy:

1. Čestné prohlášení prokazující splnění základní způsobilosti
2. Krycí list nabídky
3. Návrh nájemní smlouvy včetně popisu předmětu nájmu a soupisu vybavení
4. Půdorys restaurace

ZOO a zámek Zlín-Lešná, příspěvková organizace,

IČ: 00090026, se sídlem Lukovská 112, 763 14 Zlín 12

Ve Zlíně – Lešné, dne 13. 11. 2018



ZOO a zámek Zlín - Lešná
příspěvková organizace
Lukovská 112, 763 14 Zlín 12
www.zoozlin.eu
IČ: 00090026
DIČ: CZ00090026

Ing. Božena Antoláková, vedoucí ET útvaru